



Excmo. Ayuntamiento de Espartinas
Urbanismo

REF: **EXPEDIENTE 2861/2025 - CALIFICACIÓN AMBIENTAL**

ASUNTO: **LICENCIA DE ACTIVIDAD**

SOLICITANTE: **FRANCISCO ROMERO SOLER**

UBICACIÓN: **C/ ANTONIO RASTRERO GONZÁLEZ, 15**

R. CATASTRAL: **4618108QB5441N0001KZ**

DESCRIPCIÓN: **TALLER DE REPARACIÓN DE VEHÍCULOS**

DOCUMENTACION: **PROYECTO PARA SOLICITUD DE LICENCIA MUNICIPAL DE APERTURA SIN OBRAS DE TALLER MECÁNICO. ESPARTINAS - SEVILLA**

REDACTOR: **JOSÉ MARIANO LIMÓN PEREA, ARQUITECTO TÉCNICO**

CLASIFICACIÓN: **SUELO URBANO CONSOLIDADO**

CALIFICACIÓN: **INDUSTRIAL, PP C-3**

INFORME DE LOS SERVICIOS TECNICOS MUNICIPALES DE URBANISMO Y OBRAS

Vista la Providencia de Alcaldía de **15/07/2025**, con relación al procedimiento de Calificación Ambiental de la actividad de **TALLER DE REPARACIÓN DE VEHÍCULOS**, que se va a llevar a cabo en el establecimiento sito en **C/ ANTONIO RASTRERO GONZÁLEZ, 15**, emito el siguiente informe:

PRIMERO. - La documentación presentada para la actividad que se pretende instalar cumple las prescripciones previstas en el planeamiento urbanístico y en las Ordenanzas municipales.

SEGUNDO. - En la documentación presentada las medidas correctoras propuestas por el solicitante son adecuadas y suficientes conforme a lo previsto en las normas que son de aplicación.

En Espartinas, a fecha de la firma

Fdo.: El arquitecto técnico municipal

